Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it

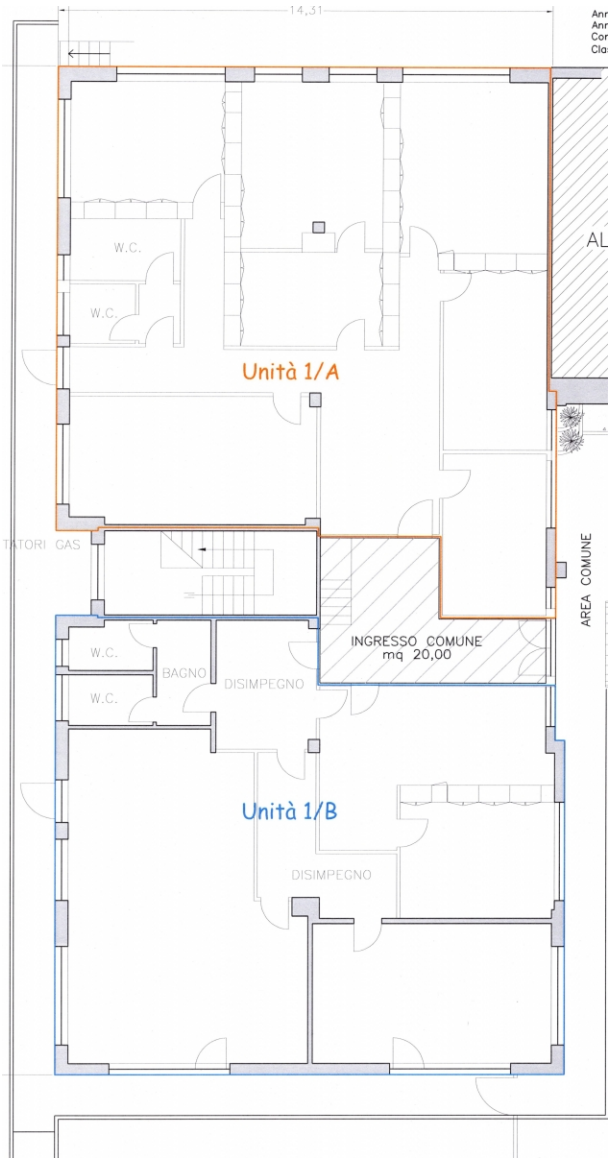
## Cod. C22A94468

## PROFESSIONALI IN VENDITA

## Ufficio

## Cesanella

## 400.000 euro




UFFICIO PIANO TERRA 400 mq - SENIGALLIA (ANCONA) - CESANELLA - immobilAziende pone in vendita 400 mq di ufficio posto al piano terra, senza barriere architettoniche, già diviso in stanze e sale riunioni con pareti attrezzate ed armadi.
Possibilità di divisione in due uffici da 180 e 190 mq, più ingresso.

Quadro elettrico, climatizzatore e cablaggio in tutte le stanze, oltre all'impianto di illuminazione a soffitto.
Gli impianti passano sia nel controsoffitto che a parete, ed è pronto all'uso, con una semplice rinfrescata alle pareti, ma può essere modificato su misura, spostando i divisori.
Ha già il doppio bagno (4 in totale) ed anche un doppio ingresso, uno indipendente ed uno in comune con altro ufficio.
PREZZO TRATTABILE.

Classe energetica D.

Per ulteriori informazioni e/o visite, contattare l'agenzia immobilAziende di Luca Gresta W.app 370 304 7441 - c/o ekkocasa immobiliare - Viale dei Gerani, 8/6 - Senigallia - centro commerciale Coop Saline - primo piano - 071-64242
info@ekkocasa.it - www.ekkocasa.it
info@immobilaziende.it - www.immobilaziende.it

## Caratteristiche

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Regione:** | Marche | **Provincia:** | Ancona |
| **Comune:** | Senigallia | **Località:** | Cesanella |

**Piano:**

Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | **Mq.:** | 400 |
| **Camere:** | | **Bagni:** | 2 |
| **Garage:** | No | **Giardino:** | No |
| **Classe energetica:** | G | **IPE:** | 250 |