



Cod. C22A94315

CASA/VILLA IN VENDITA

Casa Indipendente

CASINE DI OSTRA

99.000 euro

110 % x n.2 UNITA' IMMOBILIARI - OSTRA LOC. CASINE - EX CASA COLONICA - Si vende ex casa colonica parzialmente ristrutturata, da rivedere nelle fondamenta. Il tetto e solaio del primo piano sono stati rifatti circa 15 anni fa. E' possibilie richiedere il 110% per la demolizione e ricostruzione, ma è anche possibile la ristrutturazione, utlizzando il sisma bonus per intero suelle due unità, ed il termico al 50, o 60 % per gli impianti.

La casa si sviluppa su due livelli, ed è già divisa in verticale, in due unità abitative di circa 100 mq ciascuna.

Ha una corte di circa 2500 mq su cui ci sono due accessori, destinati a ripostiglio o garage, per un totale di circa 90 mq. Prezzo trattabile.

Classe energetica G

Per ulteriori informazioni o prenotare la visita, contattare l'agenzia immobiliare ekkocasa di Senigallia (AN) via dei Gerani 8/6 - 1P centro commerciale coop saline - al numero 071 64242

mail: info@ekkocasa.it sito: www.ekkocasa.it

Caratteristiche

Camere:

Regione:MarcheProvincia:AnconaComune:OstraLocalità:CASINE DI OSTRAPiano:Mq.:250



Bagni:









No

E-mail: info@ekkocasa.it

Giardino: No

G 250 IPE: