

Cod. C22A94234

PROFESSIONALI IN VENDITA

Ufficio

Cesanella

310.000 euro

ZONA CESANELLA - UFFICIO PIU' COMMERCIALE PIU' MAGAZZINO - SENIGALLIA in zona ben servita dalla complanare, vendiamo struttura di recente costruzione, ben tenuta e climatizzata.

Si tratta di una porzione di un capannone ad uso ufficio / negozio / magazzino. Ha una parte di commerciale, una parte di ufficio ed una a magazzino, più altri locali al piano superiore collegati internamente.

Mq totali 365 di cui circa 65 al piano primo, con due bagni al piano terra, di cui uno per i disabili. Possibilità di crearne un'altro al piano primo.

Possibilità di divisione in due immobili, quindi la vendita può essere anche frazionata.

Tutta la struttura è cablata e climatizzata, pronta ad essere utilizzata e senza lavori.

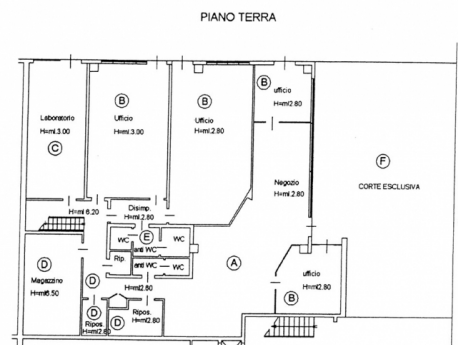
Ha una piccola corte di proprietà ad uso parcheggio, e un parcheggio condominiale, oltre alla facilità di parcheggio in un'area posta a 200 metri dall'ingresso.

Prezzo trattabile.

Classe energetica E.

Per ulteriori informazioni o visite, contattare l'agenzia immobiliare immobilAziende di Luca Gresta al 370 304 7441 o visita il sito www.immobiliaziende.it - email: info@immobilaziende.it - sede in Senigallia Ancona, via dei Gerani 8/6 - 1°P centro commerciale coop saline - c.o agenzia immobiliare ekkocasa, tel 071 64242

Caratteristiche





Regione:

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it



Tel: 071 64242

E-mail: info@ekkocasa.it

Comune: Marche
Senigallia

Provincia: Ancona

Località: Cesanella

Piano: **Mq.:** 370

Camere: **Bagni:** 2

Garage: No **Giardino:** No

Classe energetica: G **IPE:** 250